

TL'lık
Damga
Pulu

KİRA SÖZLEŞMESİ

Dairesi	ANICABA-YENİMAHALİCE
Mahallesi	GABİ MAHALLESİ
Sokağı Numarası	ÖZATA SOKAK NO 21 / 5
Kiralanın şeyin cinsi	BÜROKUN BİR ODASI
Kiraya verenin adı, soyadı	PERFORMANS BAĞIMSIZ DENEYİM MÜHÜR MİŞAĞI LİMİTED ŞİRKETİ
Kiraya verenin ikametgahı	GABİ MAH. ÖZATA SOK. 21/5 YENİMAHALİCE / ANIK
Kiracının adı, soyadı	ZİRAT FAKÜLTESİ EĞİTİM PROGRAMLARI DEĞ. ve AKRİTİK İŞYEN DERNEĞİ
Kiracının ikametgahı	GABİ MAH. ÖZATA SOK. 21/5 YENİMAHALİCE / ANIK
Kiracının iş adresi	AYNI ADRES
Bir aylık kira karşılığı	Rakamla # 100,- TL (KURU DAKİ) Yazı ile # 100 TL KURU DAKİ #
Bir senelik kira karşılığı	Rakamla # 1200,- TL (KURU DAKİ) Yazı ile # 1200 TL KURU DAKİ #
Kira karşılığının ne şekilde ödeneceği	HER AYIN 5'ine kadar Dejm.
Kira müddeti	1 (BİR) YIL.
Kiranın başlangıcı	01.05.2017.
Kiralanın şeyin şimdiki durumu	BÜROKUN BİR ODASI /
Kiralanın şeyin ne için kullanılacağı	DERNEK MERKEZİ

Kiralanın şey ile beraber teslim alınan demirbaş eşyanın beyanı:

1/7/1984 tarih ve 488 sayılı Damga Vergisi Kanununu değiştiren 29/7/1970 tarih ve 1318 sayılı Finansman Kanunu gereğince:

Mal sahibi ve kiracı için %1, kefil, %5 olmak üzere, mukavele müddetine göre bütün kira bedelinin binde altısı nisbetinde damga pulu yapıştırılacaktır. Pullar tarih ile beraber imza veya mühür konulmak suretiyle iptal olunacaktır.

İki pul için bir iptal muamelesi kabul edilebilir.

Bu Kira Sözleşmesi 210 Sayılı Kanunun 5. Maddesi gereğince 200 TL'lık Damga Pulu yapıştırılınca geçerlidir.

İşyeri Kiralarının %20'li stopaja ve bu stopajın %4'ü kesilen miktarlar Vergi Dairesine yatırılır.

Gözetim ve Kontrol No: 255 Yönetim Kurulu Başkanı
Tel: 0312 430 77 03
Faks: 0312 430 77 03
E-Posta: info@ankara.gov.tr
ANKARA
MÜHÜR
Y. D. 861 049 9946

HUSUSİ ŞARTLAR

- 1) KİRA ARTIĞI (TAFET-TÜFE) ÷ 2 OLARAK YAPILACAKTIR.
- 2) KİRA HER AYIN 5'İNE KADAR PESTİN OLMAK. KİRAYA VERENİN GARANTİ BANKASI - SİZELER ŞUBESİNDEKİ 016-6294641 NOLU HEJABİLKA YATIRILACAKTIR.
- 3) KIRACI GTV, İRV V.B. ÖDEMELERİNİ KENDİSİ YAPACAKTIR.
- 4) FAYDASIZ MASRAFLARLA ANKARA MAHKEMELERİ ve İCRA DAİRELERİ YETKİLİDİR.

Dört sahifeli 4 (Dört) özel maddelik bu kira sözleşmesi 2 (iki) nüsha olarak düzenlenmiş 1 (Bir) suretli kiracıya ve 1 (Bir) suretli de kiraya verene bırakılarak yürürlüğe girmiştir.

Ortak Zincirleme
Kefil Borçlu

Pul İmza

01.05.2017
Cahide Seymen
Kiracı
Pul İmza

Kiraya veren

01.05.2017
PİRİNÇİNİN
BAĞIMSIZ DEĞERLENERLER VE MÜŞAVİRLİK
BAĞIMSIZ DEĞERLENERLER MÜŞAVİRLİK
Gazi Mustafa Kemal Sok. No: 21/10 KÜLTÜR SİMA MANKARA
T.C. 06 430 77 02 03 21/5 761 (0312) 430 77 03
MALTEPE V.D. 861 042 9346
MALTEPE V.D. 861 049 9346

Pul İmza